



## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás  
(hirdetménnyel induló) - EKR001183342025

### E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Iparterület továbbfejlesztése Tiszavasváriban**

Ajánlatkérő neve: **Tiszavasvári Város Önkormányzata**

## I.1) Név és címek

### I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Tiszavasvári Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15732468215
Postai cím:	Városháza Tér 4.		
Város:	Tiszavasvári	NUTS-kód:	HU323
		Postai irányítószám:	4440
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Kovács	Edina	
E-mail:	kovacs.edina@tizavasvari.hu	Telefon:	+36 308718896
		Fax:	
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.tizavasvari.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)			

  

Lebonyolító szerv(ek) adatai			
Hivatalos név:	NYÍRBER Beruházásszervező, Közbeszerzési és Mérnöki Tanácsadó Kft.	Nemzeti azonosítószám	11244558215
Postai cím:	Hunyadi Utca 78/a		
Város:	Nyíregyháza	NUTS-kód:	HU323
		Postai irányítószám:	4400
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Pálóczy	András
E-mail:	nyirber@gmail.com	Telefon:	+36 42433722
		Fax:	
Internetcím(ek)			
Lebonyolító címe:	www.nyirber.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)			

## I.2) Közös közbeszerzés

### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

## I.3) Kommunikáció

### I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:	Igen
A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:	Nem
További információ a következő helyről érhető el: <a href="https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001183342025">https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001183342025</a>	
További információ a következő címen szerezhető be	
a fent említett cím:	Igen
másik cím: (adjon meg másik címet)	Nem
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó	
elektronikusan: Igen <a href="https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001183342025">https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001183342025</a>	
a fent említett címre:	Igen
a következő címre: (adjon meg másik címet)	Nem
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:	Nem

## I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

### I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

### I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:	Általános közszolgáltatások
-----------------	-----------------------------

## II.1) Meghatározás

### II. szakasz: Tárgy

EKR001183342025

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:	Iparterület továbbfejlesztése Tiszavasváriban
Hivatkozási szám:	EKR001183342025
II.1.2) Fő CPV-kód:	45000000-7
II.1.3) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:	Iparterület továbbfejlesztése Tiszavasváriban /TOP_PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010/ a műszaki dokumentáció alapján. Bővebben az egyes részekre vonatkozó II.2.4) pontokban.
II.1.5) Becsült érték:	Érték áfa nélkül: Pénznem:
(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)	
II.1.6) Részekre vonatkozó információk	
Részajánlat tételére lehetőség van	Igen
Ajánlatok benyújthatók	valamennyi részre
Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:	2
Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:	

II.2) A közbeszerzés ismertetése (1 - Útépítés, csapadékvíz)

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése:	1 - Útépítés, csapadékvíz
II.2.2) További CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód:	45000000-7
II.2.3) A teljesítés helye:	<input type="checkbox"/> Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.
NUTS-kód:	HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg
A teljesítés helye:	Magyarország 4440 Tiszavasvári 0371/24
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:	1. rész útépítés, csapadékvíz elvezetés
A 0371/24 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon új aszfaltozott útszakasz kerül megépítésre, a várható teherforgalomnak megfelelő szerkezettel és geometriai méretekkel, fordulási sugarakkal, és a szükséges csapadékvíz elvezetéssel. Az útfelület nagysága a padkákkal együtt 650 m2, cca. 85,20 fm hosszban valósul meg. Az érintett szakaszon 4,0 m széles burkolat és kétoldalt 1,5-1,5 m	

széles stabilizált útpadka kerül kialakításra 15,0 cm vastagságban, mely lejtése 5,0 % az út irányából.  
pályaszerkezet:

- 6 cm AC 11 kopó (N) aszfalt kopóréteg
- 9 cm AC 32 alap (N) aszfalt kötőréteg
- 25 cm M63 mechanikai stabilizációs útalap
- 20 cm osztályozatlan homokos kavics fagyvédő és talajjavító réteg
- tömörített földmű

Jelenleg a területen vízelvezető rendszer nem található. A beruházás keretein belül a kialakításra kerülő út csapadékvíz elvezetését annak szelvényezés szerinti bal oldalán TB30/50/40 vagy azzal egyenértékű burkolt vízelvezető árok építésével kell megoldani a tervdokumentáció szerint.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. A kötelező jótállási időn felül vállalt hosszabb jótállási idő (0-12 hónap)	10
2. A felhívás III.1.3) M.1.1. pont tekintetében megnevezett szakember szakmai többlet tapasztalata (min. 0-max. 36 hónap)	10
3. A felhívás III.1.3) M.1.2. pont tekintetében megnevezett szakember szakmai többlet tapasztalata (min. 0-max. 36 hónap)	10

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
4. Nettó ajánlati ár összesen (Ft)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 6

vagy napban:

vagy Kezds dátuma – Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010

II.2.13) További információ:

A II.2.7. pont szerinti időtartam a munkaterület átadásától számítandó. Ajánlatkérő a munkaterületet a szerződés hatályba lépésétől számított 10 munkanapon belül átadja.

Az eljárás tárgyát képező munkák engedélyköteles tevékenységek.

II.2) A közbeszerzés ismertetése (2 - Parkoló, szaniter konténer, világítás, kamera)

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 2 - Parkoló, szaniter konténer, világítás, kamera

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.

NUTS-kód:

HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg

A teljesítés helye:

Magyarország\_4440\_Tiszavasvári\_0371/17, 0371/18, 0371/19, 0371/21, 0371/23

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

2. rész parkoló, szaniter konténer, közvilágítás, kamera kiépítése

Az ingatlanok határain rozsdamentes acél tartóoszlopokon megújuló energiával működő napelemes utcai világítótestes kandeláberek kerülnek elhelyezésre, a terület biztonságos megvalósítása érdekében. Az oszlopok 5,0 m magasak lesznek, 40 W-os ledes utcai lámpákkal, a szükséges betonozott alaptestekkel és oszlopkarokkal. A bevilágítási sugarak figyelembe vételével 20 db lámpa kerül kihelyezésre.

A tartóoszlopokra 16 db kültéri kamera kerül elhelyezésre, biztosítva a terület teljes távfelügyeletét. A kamera rendszer megvalósításához 7 db antenna és antennatartó kerül beépítésre a szükséges kábelezéssel, valamint a technikai üzemeltetéshez szükséges szerelvényekkel, routerekkel, szerelési segédanyagokkal, monitorral és háttér adattárolókkal.

A 0371/17; 0371/18; 0371/21; 0371/23 hrsz-ú ingatlanokra (ahol még nincs megkezdett beruházás) a kapubejárókhöz térkövezett belső utak és térkövezett parkolók kerülnek megépítésre 464 m2-en, valamint ezekhez és a 0371/19 hrsz-ú ingatlanhoz hőszigetelt panel burkolattal ellátott, 14 m2 alapterületű szaniterkonténerek (öltöző és vizesblokk) kerülnek elhelyezésre, a vízre és szennyvízre, valamint a villanyra rákötve.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

1. A kötelező jótállási időn felül vállalt hosszabb jótállási idő (0-12 hónap)

10

2. A felhívás III.1.3) M.1.3. pont tekintetében megnevezett szakember szakmai többlet tapasztalata (min. 0-max. 36 hónap)		10
3. A felhívás III.1.3) M.1.4. pont tekintetében megnevezett szakember szakmai többlet tapasztalata (min. 0-max. 36 hónap)		10
Költség szempont:	Nem	
Ár szempont:	Igen	
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség	
4. Nettó ajánlati ár összesen (Ft)	70	
<b>II.2.6) Becsült érték:</b>		
Érték áfa nélkül:	Pénznem:	
(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)		
<b>II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama</b>		
Időtartam hónapban:	6	
vagy napban:		
vagy Kezds dátuma – Befejezés dátuma:	-	
A szerződés meghosszabbítható	Nem	
<b>II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételtre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)</b>		
A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):		
vagy Tervezett minimum:	/	Maximális szám:
A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:		
<b>II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk</b>		
Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)	Nem	
<b>II.2.10) Opciókra vonatkozó információ</b>		
Opciók:	Nem	
<b>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról</b>		
Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	Nem	
<b>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</b>		
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Igen	
Projekt száma vagy hivatkozási száma:	TOP_PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010	
<b>II.2.13) További információ:</b>		
A II.2.7. pont szerinti időtartam a munkaterület átadásától számítandó. Ajánlatkérő a munkaterületet a szerződés hatályba lépésétől számított 10 munkanapon belül átadja.		
Az eljárás tárgyát képező munkák nem engedélyköteles tevékenységek.		

### III.1) Részvételi feltételek

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés h) - k) és m) pontban felsorolt kizáró okok állnak fenn. Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. § (1) bekezdés h) - k) és m) pont szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését (Kbt. 67. § (4) bek.). A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § szerint folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Ha változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban, ajánlattevőnek nemleges nyilatkozatot kell csatolnia. Ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki az előírt kizáró okok hatálya alá tartozik vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. (Kbt. 74. § (1) bek.) Öntisztázás: a 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát. Ha a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az egységes európai közbeszerzési dokumentummal egyidejűleg köteles benyújtani.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt (Kbt. 62. § (1) bekezdés h) - k) és m) pont szerinti) kizáró okok hatálya alá. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja, a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdés rendelkezései irányadóak. A Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése értelmében az alvállalkozók és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi (321/2015. (X.30) Korm. rendelet 1. § (7) bek.). Irányadó a Kbt. 114/A. §. AK felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (8) bek. és 15/A. § (1) bekezdésében foglaltakra.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M.1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján az ajánlatnak tartalmaznia kell azoknak a szakembereknek a megnevezését, végzettségük, illetve képzettségük ismertetését, akiket az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. Valamennyi szakember esetén csatolni kell a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot és felelős műszaki vezető pozícióra jelölt szakember esetén, amennyiben a szakember még nem szerepel a kamarai névjegyzékben, úgy az előírt végzettségét igazoló okirat másolatát is csatolni kell. Amennyiben a felelős műszaki vezető pozícióra jelölt szakember az ajánlattétel időpontjában már bejegyzésre került, az ajánlatban meg kell adni a névjegyzéki/kamarai nyilvántartási számot és a kamarai jogosultság megszerzésének első dátumát (év/hónap). Ebben az esetben a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben előírt feltételek teljesülését Ajánlatkérő a Magyar Építész Kamara vagy a Magyar Mérnöki Kamara honlapján ellenőrzi. Ha a megnevezett szakember már rendelkezik az előírt jogosultsággal, akkor a végzettség igazolása külön nem szükséges. Valamennyi szakember esetén csatolni kell a szakmai önéletrajzot. Az ajánlatban megnevezett szakember szakmai (többlet) tapasztalatát a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzban szükséges megadni év/hó bontásban. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7), (9), (11) bekezdésében foglaltakra.

M.2. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja és (2a) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 éven belül befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett építési beruházásainak ismertetése. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. § szerint a 22. § (3) bek. alapján a szerződést kötő másik fél által kiállított igazolás(ok)ban meg kell adni az építési beruházás tárgyát, valamint mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját /év, hónap, nap

bontásban/) és helyét, valamint nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és szerződésnek megfelelően történt-e. A bemutatásnál elegendő kitérni az alkalmassági előírásoknak megfelelő számú referenciá(k)ra. Az egyes (összetett, több alkalmassági követelményt is lefedő vagy érintő) referenciá(k) több alkalmassági követelménynek való megfelelést is igazolhat(nak), azonban az alkalmassági minimumkövetelményként előírt, az alkalmasság igazolására szolgáló adatokat úgy kell megjeleníteni, hogy abból az igazolni kívánt alkalmassági követelménynek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen. Amennyiben Ajánlattevő referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyben konzorcium vagy projektársaság tagjaként teljesített, abban az esetben a Kbt. 140. § (9) bekezdés figyelembevételével kell igazolnia az alkalmassági követelménynek való megfelelést – konzorciumi vagy projektársasági korábbi teljesítés esetén egyaránt. Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás(ok) nem állítható(k) ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referenciaigazolás(oka)t bármelyik a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolás(oka)t benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § alapján előírja, hogy a M.1.-2. alkalmassági feltétel igazolására vonatkozó dokumentumokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtásák be.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

1. rész:  
M.1.1. Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet VI. Felelős műszaki vezetés 3. rész sajátos építményszerűségű felelős műszaki vezetői szakterületek szerinti MV-KÉ (vagy azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel.  
M.1.2. Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet VI. Felelős műszaki vezetés 3. rész sajátos építményszerűségű felelős műszaki vezetői szakterületek szerinti MV-VZ (vagy azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel.  
Ugyanaz a szakember mindkét pozícióra megajánlható.

2. rész:  
M.1.3. Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet VI. Felelős műszaki vezetés 1. rész általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek szerinti MV-É (vagy azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel.  
M.1.4. Alkalmatlan az Ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet VI. Felelős műszaki vezetés 2. rész Szakági felelős műszaki vezetői szakterületek szerinti MV-ÉV (vagy azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel  
Ugyanaz a szakember mindkét pozícióra megajánlható.

1. rész:  
M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 éven belül befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett, szerződésszerűen teljesített olyan referenciával, amely keretében megvalósult:  
M.2.1. legalább 60 m hosszban szilárd burkolatú út és/vagy járda és/vagy kerékpárút építése és/vagy felújítása,  
M.2.2. csapadékvíz-elvezető csatorna építése és/vagy rekonstrukciója és/vagy bővítése.

2. rész:  
M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 éven belül befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett, szerződésszerűen teljesített olyan referenciával, amely keretében megvalósult:  
M.2.3. legalább 10 db utcai kandeláber elhelyezése,  
M.2.4. legalább 340 m<sup>2</sup> térkő burkolat kialakítása.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

1. Jótállási biztosíték: Ajánlatkérő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékaként jótállási biztosítékfizetési kötelezettséget ír elő. A jótállási biztosíték mértéke a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, melyet a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint kell nyújtani ajánlattevő választása alapján. A jótállási biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani és a jótállási idő végéig kell rendelkezésre állnia. Jótállási idő: Ajánlatkérő 36 hónap kötelezően vállalandó jótállási időt ír elő. Az ezen felül vállalt hosszabb jótállási idő (0-12 hónap) az ajánlatok értékelésének szempontját képezi. A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának napja.  
2. Késedelmi kötbér: Ajánlatkérő a szerződés késedelmes teljesítésével kapcsolatosan a késedelmes napokra késedelmi kötbért ír elő, feltéve, ha a késedelem olyan okból származik, amelyért Ajánlattevő felelős. A késedelmi kötbér mértéke a szerződés szerinti nettó ajánlati ár 1%-a/késedelmes nap. A késedelmi kötbér összegének felső határa a nettó egyösszegű ajánlati ár 20%-a. A szerződés szerinti nettó egyösszegű ajánlati ár 20%-át meghaladó késedelmet az Ajánlatkérő meghíúsulásnak, azaz a teljesítés elmaradásának tekintheti és megilletheti a szerződés felmondásának joga.  
3. Meghíúsulási kötbér: amennyiben a szerződés olyan okból szűnik meg, melyért a Ajánlattevő felelős, Ajánlattevőnek meghíúsulási kötbért kell fizetnie Ajánlatkérő részére. Mértéke a teljesítéssel nem érintett szolgáltatás nettó értékének 25%-a. Ajánlatkérő és Ajánlattevő a szerződés meghíúsulásának tekintik különösen azt, ha Ajánlatkérő a hibás vagy késedelmes teljesítés miatt eláll a



szerződéstől. A késedelmi kötbér maximumának elérésére alapozott meghíúsulás esetén kizárólag a meghíúsulási kötbér megfizetése követelhető.  
A biztosítékok mindkét részre irányadóak.

**III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:**

Előleg: Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (8) bek. alapján a szerződésben foglalt általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 10%-ig biztosít előleget a nyertes ajánlattevőnek, amennyiben erre ajánlattevő igényt tart. Amennyiben a nyertes ajánlattevő az előleg igénylésének lehetőségével élni kíván, Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bek. alapján az előleget az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kifizeti. Ajánlatkérő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.  
Az előleg a végszámlában kerül elszámolásra.

Számlázási lehetőségek:

1. rész:  
A nyertes ajánlattevőnek adott esetben előlegszámla, 1 részszámla és 1 végszámla benyújtására van lehetőség (Kbt. 135. § (5) bek.). Az 1. részszámla az ÁFA nélküli szerződéses érték 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén nyújtható be a teljesítéssel arányosan. A végszámla a szerződéses érték 100%-át elérő megvalósult teljesítés esetén nyújtható be.

2. rész:  
A nyertes ajánlattevőnek adott esetben előlegszámla, 4 részszámla és 1 végszámla benyújtására van lehetőség (Kbt. 135. § (5) bek.). Az 1. részszámla legkésőbb az ÁFA nélküli szerződéses érték 15%-át elérő megvalósult teljesítés esetén nyújtható be a teljesítéssel arányosan.  
A 2. részszámla az ÁFA nélküli szerződéses érték 40%-át elérő megvalósult teljesítés esetén nyújtható be a teljesítéssel arányosan.  
A 3. részszámla az ÁFA nélküli szerződéses érték 60%-át elérő megvalósult teljesítés esetén nyújtható be a teljesítéssel arányosan.  
A 4. részszámla az ÁFA nélküli szerződéses érték 80%-át elérő megvalósult teljesítés esetén nyújtható be a teljesítéssel arányosan.  
A végszámla a szerződéses érték 100%-át elérő megvalósult teljesítés esetén nyújtható be.

A számlákhoz számlarészletezést kell mellékelni. Kifizetés: ajánlatkérő általi teljesítés igazolást követően a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bek., Kbt. 135. § (3) bek., 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 32/A. § szerint utófinanszírozással. Pénznem: HUF. Végszámla benyújtása feltétele a hiánypótlás-mentes műszaki átadás-átvétel lezárása. A számlák kifizetésének feltétele a teljesítésigazolás kiállítása. Finanszírozás TOP PLUSZ-1.1.1-21-SB1-2022-00010. Támogatás intenzitása 100%. AK tartalékkeretet nem határoz meg.

**III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:**

Ajánlatkérő kizárja a gazdálkodó szervezet létrehozását, de közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást a közbeszerzési dokumentumokban részletezett minimális tartalommal. Ajánlatkérő az önálló ajánlattevők esetében is kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

**III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk** (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

**III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

1. Felelősségbiztosítás: A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján az ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára meglévő építés-szerelési szakmai (C.A.R.) felelősségbiztosítását megfelelően kiterjeszteni, vagy megfelelő új építésszerelési szakmai (C.A.R.) felelősségbiztosítást kötni az alábbi mértékben: 1. rész legalább 20 millió Ft/év és legalább 2 millió Ft /káresemény, 2. rész legalább 50 millió Ft/év és legalább 5 millió Ft/káresemény. A felelősségbiztosításnak a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjáig terjedően kell fennállnia.  
2. Ajánlattevőnek - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában szerepelnie kell az Méptv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén, a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal.

**III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ**

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

Igen

IV.1) Meghatározás

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

<b>IV.1.1) Az eljárás fajtája</b>	
Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem
<b>IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk</b>	
A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
<b>IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ</b>	
Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.	
<b>IV.1.4) Információ a tárgyalásról</b> (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)	
Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.	
<b>IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk</b>	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem

## IV.2) Adminisztratív információk

### IV.2) Adminisztratív információk

<b>IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel</b>	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
..... (Ké-szám/évszám)	
<b>IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő</b>	
Dátum: (nn/hh/éééé)	11:00 óra/perc
<b>IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)</b>	
Dátum: .....	
<b>IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:</b>	
HU	
<b>IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)</b>	
Az ajánlati kötöttség végső dátuma: .....	

vagy Az időtartam hónapban:	vagy napban:	(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
<b>IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei</b>		
Dátum, helyi idő:	óra/perc	
Hely:	Az ajánlatok felbontása az EKR rendszerben történik az ajánlattételi határidőt követő egy óra elteltével.	
Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:		
A bontási eljárásra az EKRR. 15. § (2) és (3) bekezdése és a Kbt. 68. § (1) (1b), (1c), (4) és (6) bekezdésben foglaltak irányadóak.		

## VI.1-3) Kiegészítő információk

### VI. szakasz: Kiegészítő információk

#### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű:	Nem
-----------------------------------	-----

#### VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:	Nem
Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:	Igen
A fizetés elektronikus úton történik:	Igen

#### VI.3) További információk:

<b>VI.3.1) Feltételes közbeszerzés</b>	
Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.	Igen
Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:	
A 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (4) bek. alapján a miniszter becsült értékre vonatkozó költségellenőrzést tartalmazó véleménye AK rendelkezésére áll. Ha a közbeszerzési eljárásban érkezett legkedvezőbb érvényes ajánlat nem haladja meg a becsült érték vonatkozásában a miniszter költségellenőrzését tartalmazó véleményének megfelelő becsült értéket, a kivitelezésre vonatkozó szerződés hatálybalépésére a 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (3) bekezdésben meghatározott költségellenőrzés nélkül sor kerülhet. Amennyiben a legkedvezőbb érvényes ajánlat meghaladja a becsült érték vonatkozásában a miniszter költségellenőrzését tartalmazó véleményének megfelelő becsült értéket, a kivitelezésre vonatkozó szerződés megkötésére kizárólag a miniszter legkedvezőbb érvényes ajánlatra vonatkozó költségellenőrzést tartalmazó véleménye beszerzését követően kerülhet sor. A miniszter negatív tartalmú véleménye, mint előre nem látható bizonytalan esemény, a kivitelezési szerződés megkötésének elmaradásához vezet.	
<b>VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)</b>	
Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:	Igen
Az ajánlati biztosíték mértéke:	1. rész 200.000 Ft, 2. rész 500.000 Ft
A befizetés helye:	Kbt. 54. § (2) bek. szerint
vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:	10044001-00345277-02020176
Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:	Igazolás: a befizetési igazolás másolatának, bankgarancia vagy készfizető kezességvállalás esetében a szerződés eredeti vagy hitelesített másolati példányának ajánlatban való benyújtásával.
<b>VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk</b>	
Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.	Nem
<b>VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében</b>	
Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja	

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0

-

10

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

minőségi szempontok egyenes arányosítás, ár szempont fordított arányosítás

VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Igen

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

VI.3.9) További információk:

1) Közös ajánlattevőknek a Kbt. 35. §-ban foglaltakat be kell tartaniuk.

2) Ajánlattevő és kapacitást biztosító szervezet csatolja ajánlatába a nyilatkozatokat aláíró cégjegyzésre jogosult aláírási címpéldányát vagy aláírás mintáját. Amennyiben az aláíró nem cégjegyzésre jogosult, csatoljanak teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, mely a meghatalmazott aláírását tartalmazza.

3) Ajánlatkérő konzultációt nem tart, kiegészítő tájékoztatás az EKR rendszeren keresztül kérhető. A kiegészítő tájékoztatás a Kbt. 114. § (6) bekezdés szerint kerül megadásra. A Kbt. 114. § (6) bekezdés szerinti ésszerű időtartam alatt Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártát megelőző legkésőbb 3. munkanapot érti, feltéve, hogy a kérdések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző legkésőbb 5. munkanapon megküldésre kerülnek. Az ezt követően megküldött kérdésekre AK nem köteles választ adni.

4) Ajánlatkérő a hiánypótlási lehetőséget a Kbt. 71. §-ban meghatározottak szerint biztosítja.

5) Az ajánlatokat az EKR rendszerben kell benyújtani az Ajánlattételi felhívásban meghatározott időpontig. Az ajánlat elkészítésénél a Kbt. 66. §-ban foglaltaknak megfelelően kell eljárni.

6) Az ajánlathoz a Közbeszerzési dokumentumok II.3./ pontjában megjelölt iratokat, nyilatkozatokat kell csatolni.

7) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.

8) Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján jár el.

9) A Kbt. 66. § (6) alapján Ajánlatkérő nem írja elő az ajánlatban azon részek megnevezését, melyek teljesítéséhez ajánlatkérő alvállalkozót vesz igénybe, ill. az ajánlat benyújtásának időpontjában már ismert alvállalkozók megnevezését. A Kbt. 138. § (3) bek szerint a nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A nyertes ajánlattevő a bejelentéssel együtt köteles az ajánlatkérőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. A nyertes ajánlattevő a szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. A nyertes ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek az alvállalkozói teljesítést követően az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

10) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (12) és 69. § (11a) bek.-re.

11) Ajánlatkérő kizárja a gazdálkodó szervezet létrehozását.

12) Ajánlatkérő a pénzügyi és műszaki, illetve szakmai alkalmasság feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.

13) Ajánlatkérő a szakember többlettapasztalata szempont esetén az alkalmasság körében előírt, a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalattal egyező területen megszerzett szakmai többlettapasztalatot értékeli.

14) A jelen eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban nem szabályozott kérdésekben a felhívás feladásának időpontjában hatályos közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rend. az irányadó. Részletes információk a közbeszerzési dokumentumokban találhatóak. Közbeszerzési tanácsadó dr. Pálóczy András lajstromszám 00508

## VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma

### VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

**Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.**

EKR001183342025

